

PREFEITURA DE  
**BALSAS**

Continua a construção da cidade que queremos

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BALSAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA**

**Setor requisitante:**

Secretaria Municipal de Finanças

**Responsável pela Demanda:**

Camila Ferreira Costa

**1. Objeto:**

Locação de imóvel para funcionamento do Arquivo da Secretaria Municipal de Administração, situado a Rua Benedito Leite, Centro, CEP 65800-000, Balsas/MA.

**2. Justificativa da Necessidade da Contratação:**

A necessidade de locação de um imóvel adequado para o funcionamento do Arquivo da Secretaria de Administração é imperativa para garantir a organização eficiente e o desempenho aprimorado das atividades administrativas. O imóvel deve oferecer espaço amplo com repartições estrategicamente distribuídas, incluindo áreas para armazenamento, salas de trabalho e áreas de recepção. A localização deve ser centralizada para facilitar o acesso e a interação com outras dependências da administração, além de melhorar a logística de documentos e materiais.

**3. Quantidade de Serviço ou Produtos a Serem Adquiridos:**

A demanda é especificamente para a locação de um imóvel que atenda às especificações detalhadas acima, não havendo necessidade de aquisição de serviços ou produtos adicionais para a implementação inicial.

**4. Previsão de Data em que Deve Ser Iniciada a Locação:**

A locação do imóvel deve ser iniciada imediatamente após a conclusão do processo de seleção e formalização do contrato, com previsão para o início no mês de maio de 2024. Este prazo é essencial para garantir a continuidade das operações administrativas sem interrupções.

**5. Indicação do Servidor ou Servidores para Compor a Equipe:**

A elaboração dos Estudos Preliminares e, se necessário, a fiscalização do contrato serão responsabilidades atribuídas a:

**Estudos Preliminares e Termo de Referência:** Catiana Brito de Abreu, Mat. 2922-1.

**Fiscalização do Contrato:** Sulliglezia Pinheiro de Sousa do Amaral, Mat. 2900-1, será responsável pela fiscalização do contrato de locação, assegurando que os termos

Praça Prof. Joca Rêgo, nº 121, Centro, CEP 65.800-000, Balsas/MA

CNPJ 06.441.430/0001-25 – (99) 3541-2197

gabinete@balsas.ma.gov.br



PREFEITURA DE  
**BALSAS**

Continua a construção da cidade que queremos

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BALSAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

acordados sejam cumpridos e que o imóvel selecionado atenda às necessidades operacionais da Prefeitura durante o período de locação.

Balsas - MA, 26 de abril de 2024.



---

**Camila Ferreira Costa**  
Secretária Municipal de Finanças, Planejamento e Gestão Tributária